

#### **УКРАЇНА**

**КОЛОМИЙСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Восьме демократичне скликання**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія**

### Р І Ш Е Н Н Я

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Коломия № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **Про продаж права оренди землі на земельних торгах** |

Розглянувши матеріали проекту землеустрою, пропозиції постійної комісії з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин, відповідно до статей 12, 134-139, 186 Земельного кодексу України, керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Земельного кодексу України, розпорядження Кабінету Міністрів України № 714-р від 12.06.2020р. "Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Івано-Франківської області", міська рада

**вирішила:**

1. Затвердити Коломийській міській раді проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0,0697 га, яка розташована за адресою: село Корнич, вулиця Коломийська (кадастровий номер 2623282801:02:001:0226), із цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель міської ради.

2. Відділу земельних відносин міської ради (Богдан Мондрик) забезпечити здійснення державної реєстрації права комунальної власності на земельну ділянку, зазначену у пункті 1 цього рішення.

3. Визначити перелік земельних ділянок, право оренди яких виставляється на земельні торги окремими лотами:

3.1. Земельна ділянка, яка розташована селі Корнич, вулиця Коломийська із цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, загальною площею 0,0697 га з кадастровим номером 2623282801:02:001:0226, умови продажу – право оренди на земельних торгах.

3.1.1. Переможцю земельних торгів при укладенні договору оренди земельної ділянки сплатити суму нарахованих втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь з земель Коломийської міської ради у розмірі 66937,23 грн. (шістдесят шість тисяч дев’ятсот тридцять сім гривень 23 коп.).

3.2. Земельна ділянка, яка розташована в селі Корнич, вулиця Коломийська із цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, загальною площею 0,0733 га з кадастровим номером 2623282801:02:001:0225 умови продажу – право оренди на земельних торгах.

3.2.1. Переможцю земельних торгів при укладенні договору оренди земельної ділянки сплатити суму нарахованих втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь з земель Коломийської міської ради у розмірі 70 394,53 грн. (сімдесят тисяч триста дев’яносто чотири гривні 53 коп.).

4. Стартовий розмір річної орендної плати за використання земельних ділянок, зазначених у пункті 3 цього рішення, становить 7% (сім відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Значення кроку торгів встановлюється у розмірі 0,5 відсотка стартової плати за користування земельною ділянкою.

6. Визначити строк користування земельними ділянками – 10 років.

7. Уповноважити Коломийського міського голову Станіславського Богдана Миколайовича у випадку відсутності міського голови на момент укладання договору — заступника міського голови Проскурняка Сергія Івановича) на укладання договорів оренди земельних ділянок, зазначених у пункті 3 цього рішення, право оренди яких виставляється на земельні торги. Підпис міського голови (у випадку відсутності міського голови на момент укладання договору – заступника міського голови) скріплювати гербовою печаткою Коломийської міської ради.

8. Організацію виконання цього рішення покласти на заступника міського голови Сергія Проскурняка.

9. Контроль за виконанням рішення доручити постійній комісії з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин.

**Міський голова Богдан СТАНІСЛАСЬКИЙ**